



Übergabeprotokoll

Datum der Übergabe: _____

Mieter:

Name, Vorname

Name, Vorname (weiterer Mieter)

Straße, Hausnummer

PLZ

Ort

Wohnungs – Nr. _____ links / mitte / rechts
Etage

Zeugen der Übergabe:

- 1. _____
- 2. _____
- 3. _____
- 4. _____

Die im Mietvertrag vom _____ bezeichnete Wohnung besteht aus:

- ___ Zimmer/n ___ Diele ___ Küche ___ Bad mit Toilette
- ___ Abstellraum ___ Balkon ___ Terrasse ___ separatem Bad
- ___ Garage ___ Stellplatz ___ Garderobe ___ separater Toilette
- ___ Kellerraum Nr. ___

Folgende Schlüssel wurden dem Mieter durch den Vermieter ausgehändigt:

- ___ Haustür ___ Wohnungstür ___ Zimmertür
- ___ Briefkasten ___ Garage ___ Keller

Sonstige: _____



Verbrauchszähler:

Strom: Zählernummer: _____ Zählerstand : _____

Kaltwasser: Zählernummer: _____ Zählerstand : _____

Warmwasser: Zählernummer: _____ Zählerstand : _____

Gas / Öl: Zählernummer: _____ Zählerstand : _____

_____ Zählernummer: _____ Zählerstand : _____

Allgemein Zustand der Wohnung:

sehr gepflegt gepflegt besenrein ungepflegt

Der Mieter bestätigt, die Wohnung in folgender Ausstattung und folgendem Zustand übernommen zu haben:

Der Vermieter verpflichtet sich, folgende Beanstandungen / Renovierungen bis zum _____ zu beseitigen / auszuführen:

Folgende Gegenstände hat der Mieter vom Vermieter übernommen, die bei Beendigung des Mietverhältnisses auf Verlangen des Vermieters, auf Kosten des Mieters zu entfernen sind, zur Wiederherstellung des früheren Zustands:



Mit der nachstehenden Unterschrift wird die Richtigkeit des Übergabeprotokolls anerkannt. Der Mieter muss darlegen und beweisen, dass ein in dem Protokoll nicht aufgeführter Mangel bereits zum Zeitpunkt der Übergabe der Wohnung vorhanden war.

Ort, Datum und Uhrzeit: _____

Unterschrift Mieter oder
ordnungsgemäß bevollmächtigter
Vertreter

Unterschrift Mitmieter oder
ordnungsgemäß bevollmächtigter
Vertreter

Unterschrift Vermieter oder
ordnungsgemäß bevollmächtigter Vertreter

Unterschrift Vermieter oder
ordnungsgemäß bevollmächtigter Vertreter

I m m o b i l i e n

Unterschrift Zeuge 1

Unterschrift Zeuge 2

Unterschrift Zeuge 3

Unterschrift Zeuge 4